

## Demande de location – Locaux commerciaux

### **Locataire/Personne privée**

Nom : .....

Prénom : .....

Adresse : .....

NP / lieu : .....

Téléphones Privé : .....

Mobile : .....

Prof : .....

E.-mail : .....

Profession : .....

Employeur : .....

Revenu mensuel : .....

Date de naissance : .....

Etat civil : .....

Origine : .....

Permis de séjour : .....

Propriétaire ou gérance actuelle : .....

**Reprenez-vous le local dans l'état actuel :** .....

Remarques : .....

**Objet désiré : Local commercial :** ..... **Etage :** .....

**Dès le :** ..... **Locataire actuel :** .....

**Loyer Frs. :** ..... **Charges Frs. :** ..... **Garantie 3 mois, Frs. :** .....

**Veillez s'il vous plaît nous présenter vos 3 dernières attestations de salaire, une attestation de l'Office des poursuites, une copie de vos pièces d'identité, une copie de votre assurance RC ainsi qu'un « Business plan – étude de marchés »**

**Les frais de baux à loyer et plaquettes (porte d'entrée et boîte aux lettres) s'élèvent à Fr. 170.- / + Frs. 50.- pour les places de parc et/ou garages. En cas de renonciation après l'établissement du bail, les frais administratifs d'un montant de Fr. 100.- vous seront facturés.**

Conformément à la LPD, les renseignements susmentionnés seront utilisés uniquement dans le choix d'un locataire et confidentiellement.

Sauf avis contraire, le présent formulaire et ses annexes seront détruits en cas de refus ou renonciation à la conclusion d'un bail.

De par ma signature, j'autorise OptiGestion Services Immobiliers SA à prendre des renseignements auprès de mon ancien bailleur en vue d'optimiser la validation de mon dossier.

Lieu et date : .....

Signature locataire : ..... colocataire : .....